



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

DISCIPLINARE DI GARA

Allegati visionabili e accessibili, ai sensi dell'art. 74, co. 1 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo internet della stazione appaltante (<http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/gare-appalto/lavori#!>):

- a)** *Schema di contratto;*
- b)** *Documentazione di progetto (computo metrico, cronoprogramma, relazione tecnica, n°5 elaborati progettuali, modulo costo manodopera);*
- c)** *Modulistica competente:*
 - *Dichiarazioni unica;*
 - *Dichiarazione relativa ai soggetti cessati;*
 - *Dichiarazione ulteriori soggetti;*
 - *Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto.*

OGGETTO: Procedura negoziata per i lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione esterna posta lungo le uscite di sicurezza delle Aule Comparto Berti Pichat 6/2, Bologna. Ticket 27716, [CIG: 724117891D- CUP: J34H17000550001].

A. OGGETTO, IMPORTO, CARATTERISTICHE E DISCIPLINA DELLA GARA

Codesta impresa è invitata a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto è stata autorizzata con provvedimento del Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica n°4319/2017, prot. n°147794 del 23/11/2017. Qualora l'impresa intenda presentare offerta dovrà far pervenire la stessa secondo le norme di seguito riportate.

A.1) OGGETTO DELL'APPALTO

Costituiscono oggetto i lavori per manutenzione straordinaria della pavimentazione esterna posta lungo le uscite di sicurezza delle Aule Comparto Berti Pichat 6/2, Bologna, come meglio specificato nella documentazione di progetto allegata alla presente.

L'appalto è disciplinato dalle indicazioni riportate nello schema di contratto, dalla presente lettera di invito e dalle norme che seguono.

A.2) PROCEDURA E NORME

La procedura ed i rapporti contrattuali derivanti dall'aggiudicazione della gara sono regolati:

- a. dal D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per la parte ancora vigente;



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

- b. dalla vigente normativa di prevenzione e repressione della delinquenza mafiosa;
- c. dalla legge n. 123 del 3 agosto 2007 per le parti non abrogate dall'art. 304 del D.Lgs. 81/2008; dal DPR 222/2003 e s.m.i. come recepito nell'Allegato XV del D.Lgs. 81/2008; dal D.L. 223/2006 così come convertito con L. 248/2006 (Decreto Bersani) per le parti non abrogate; dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.;
- d. dalla L.2248/1865 allegato F per la parte non espressamente abrogata dall'art. 217 del D.lgs. 50/2016;
- e. dal Regolamento per l'Esecuzione in Economia dei lavori di competenza dell'Ufficio Tecnico emanato con D.R. n. 2125/2008 prot. n° 66232 del 23/12/2008, per le parti non in contrasto con la normativa vigente;
- f. dal Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università di Bologna (R.A.F.C.) emanato con D.R. n. 1693 del 29/12/2015;
- g. dalle norme in materia di Contabilità di Stato contenute nel R.D. n. 2440/23 e nel R.D. n. 827/24, in quanto applicabili alla presente gara;
- h. dalle norme contenute nella presente lettera di invito nonché in tutta la documentazione di gara;
- i. dalle condizioni generali e particolari dell'appalto riportate nello schema di contratto nonché negli elaborati di Progetto;
- j. per quanto non espressamente disciplinato dalle fonti suindicate, dalle norme del Codice Civile;
- k. codice etico e di comportamento emanato con D.R. rep. N. 1408/14 del 01/10/2014;
- l. dal DM 145/2000 per le parti non abrogate;
- m. linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- n. norme contenute nelle "Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione" pubblicate da Consip spa;
- o. norme contenute nel bando MEPA "Lavori di manutenzione edile";



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

A.3) IMPORTO E CATEGORIE DEI LAVORI

L'importo complessivo a base di gara dei lavori oggetto del presente appalto, ammonta a € **69.026,50 (iva esclusa)**, di cui:

- € **67.326,50** per **lavori** (importo soggetto a ribasso d'asta), da compensarsi a corpo;
- € **1.700,00** per **oneri relativi alla sicurezza** (importo **non soggetto** a ribasso d'asta), da compensarsi a corpo.

L'importo di € 69.026,50 è così ripartito:

| Categoria | Lavori | Sicurezza | Importo Totale Categoria | Quota Subappaltabile |
|--------------|-------------|------------|-----------------------------|----------------------------------|
| OG1 similare | € 67.326,50 | € 1.700,00 | € 69.026,50 | 30% dell'importo contrattuale |
| TOTALE | € 67.326,50 | € 1.700,00 | € 69.026,50 | |

Si precisa che la suddetta categoria è fornita a titolo esplicativo ed informativo e che il possesso dell'attestazione SOA non è vincolante né richiesta ai fini della partecipazione alla procedura negoziata in argomento.

A.4) CARATTERISTICHE E CONDIZIONI DELL'APPALTO

Luogo di esecuzione dei lavori: Aule Comparto Berti Pichat 6/2, Bologna.

Sopralluogo obbligatorio: Il sopralluogo non è obbligatorio. Esso potrà essere comunque effettuato previo appuntamento con la RUP Per. Ed. Alessandro De Micini Piazzini tel. 051 2099052.

Validazione progetto: il progetto è stato validato in data 05/06/2017.

Durata dei lavori: **100 giorni** naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Penali: si rimanda a quanto stabilito nello schema di contratto allegato alla presente lettera d'invito.

Finanziamento: fondi del **Bilancio dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna.**

Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e a misura.

Modalità di pagamento: pagamento in un unico Sal al termine dei lavori.



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Validità dell'offerta: 180 giorni dal termine ultimo di ricevimento delle offerte e comunque fino all'aggiudicazione definitiva.

Cauzioni e Assicurazioni

Le garanzie fidejussorie e le coperture assicurative devono essere conformi agli schemi tipo di cui al decreto del Ministero delle Attività Produttive 12/03/04 n. 123 opportunamente integrate con le modifiche apportate dal D.Lgs. 50/2016 e rispettare le percentuali e le condizioni di cui agli articoli 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016.

Si richiedono:

a) Garanzia a corredo dell'offerta: a pena di esclusione, pari al **2%** dell'importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza.

Ai sensi dell'art. 93 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 la cauzione dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, secondo le indicazioni che saranno impartite dall'Università, nell'ipotesi in cui il procedimento non si concluda entro il termine suddetto.

La garanzia deve rispettare in particolare tutte le prescrizioni di cui all'art. 93 D.Lgs. 50/2016.

b) Cauzione definitiva: pari al **10%** dell'importo contrattuale (compresi oneri di sicurezza) al netto dell'IVA. ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

c) Polizza CAR (Construction all Risks) per danni alle cose e da Responsabilità Civile verso terzi compresa la Responsabilità Civile incrociata.

Si applicano l'art. 103 co. 7 del D.Lgs. 50/2016

Massimali:

1) Danni alle cose:

- **opere ed impianti permanenti e temporanei:** 100% dell'importo contrattuale comprensivo dell'IVA

- **opere ed impianti preesistenti** € 50.000,00

- **spese di demolizione e sgombero** € 15.000,00

2) Danni da responsabilità:

responsabilità civile verso terzi comprendente la Responsabilità Civile incrociata: € 1.000.000,00



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

d) Polizza RCO (Responsabilità Civile Operatori) verso prestatori di lavoro:

- ◆ per sinistro: non inferiore a € 1.500.000,00
- ◆ per persona: non inferiore a € 1.500.000,00

Per quanto attiene alle altre condizioni e modalità delle polizze sopra riportate, si fa espresso rinvio allo schema di contratto.

Subappalto: E' fatto espresso divieto di cessione del contratto, pena la nullità.

Ai subappalti si applica la disciplina di cui all'art. 105 D.Lgs. 50/2016 e D.M. 248/2016 nonché quella riportata nello schema di contratto.

Ai fini del subappalto si precisa che l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

A.5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione della gara verrà effettuata in base al criterio del minor prezzo (prezzo più basso), ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) del Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari; il prezzo offerto deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara. Non sono ammesse offerte in aumento.

Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida. La Stazione appaltante potrà decidere di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, art. 95 co. 12 D.Lgs 50/2016.

Offerte anormalmente basse: ai sensi dell'art. 97 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, tenendo conto del comunicato del Presidente Anac del 05/10/2016.

A.6) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3 co. 1 lett. p) del D.lgs. 50/2016: i soggetti singoli o associati di cui all'art. 45 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 ovvero che intendano riunirsi ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 50/2016, invitati dalla Stazione Appaltante/ Punto Ordinante che, alla data di pubblicazione della presente RdO, abbiano già conseguito le abilitazioni necessarie all'inserimento delle offerte relativamente al bando MEPA "Lavori di manutenzione edile".



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Gli operatori economici invitati hanno facoltà di presentare offerta quali mandatarî di operatori economici riuniti, invitati dalla Stazione Appaltante/Punto Ordinante che, dalla data di pubblicazione della presente RdO, abbiano già conseguito le abilitazioni necessarie all'inserimento delle offerte relativamente al bando Consip SpA "Lavori di manutenzione edile". Gli operatori economici invitati hanno facoltà di presentare offerta quali mandatarî di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti, costituiti o costituendi, con altre Imprese già abilitate al MEPA al momento della presentazione delle offerte da parte del Fornitore.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, il consorzio deve indicare per quale/i Impresa/e il consorzio concorre.

A.7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Per partecipare alla presente gara è richiesto, **a pena di esclusione**, il possesso dei seguenti requisiti:

- **Di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori, servizi e forniture pubbliche e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016** e di esser in assenza di qualsiasi altra forma di esclusione da pubblici appalti e di divieto a contrarre con pubbliche amministrazioni ai sensi della vigente disciplina legislativa e regolamentare in materia;
- **REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA/ TECNICO PROFESSIONALI:**

Requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), del DPR 207/2010 o in alternativa il **possesso dell'attestazione SOA OG1.**

- **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:**
 - **L'iscrizione** al registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato;
 - **(per le Cooperative e i Consorzi di Cooperative)** L'iscrizione presso l'Albo delle Società Cooperative (D.M. Attività Produttive 23 giugno 2004



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Avvalimento: L'operatore economico, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti. L'Operatore Economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il concorrente allega altresì alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

A tal fine, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente ai sensi dell'art. 88 del D.P.R. 207/2010:

- Oggetto, le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- Durata;
- Ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di un altro soggetto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestabiliti. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, co. 12 del D.lgs. 50/2016 nei confronti dei sottoscrittori, l'Università esclude il concorrente ed esclude la garanzia.

Gli operatori economici attestano il possesso dei suddetti requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. (testo unico delle Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa)

B. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA - MODALITA' DI PRESENTAZIONE



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

B.1) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DELL'OFFERTA:

L'intero procedimento di gara è telematico.

Per concorrere alla gara l'Operatore Economico dovrà far pervenire la propria offerta, in modalità esclusivamente telematica, attraverso la piattaforma MEPA accessibile all'indirizzo web <https://www.acquistinretepa.it> ed attenendosi alle indicazioni previste dalle "Regole del Sistema di E-procurement della Pubblica Amministrazione" pubblicate da Consip Spa nonché alle modalità e specifiche descritte nel presente disciplinare che contiene le norme integrative per la partecipazione alla Rdo.

L'offerta dovrà essere presentata, a pena di esclusione, entro e non oltre il seguente termine perentorio, e comunque entro la data indicata a sistema:

19/12/2017 ore 12:00, a pena di esclusione

Ai sensi dell'art. 79, co. 5 bis del D.Lgs. 50/2016, qualora si verificasse un mancato funzionamento o malfunzionamento della piattaforma MEPA tale da impedire la corretta presentazione dell'offerta, la stazione appaltante adotterà i necessari provvedimenti al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice, anche disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento dei mezzi o la proroga dei termini per una durata proporzionale alla gravità del mancato funzionamento.

In tal caso, la stazione appaltante assicurerà che, fino alla scadenza del termine prorogato, venga mantenuta la segretezza delle offerte inviate e sia consentito agli operatori economici che hanno già inviato l'offerta di ritirarla ed eventualmente di sostituirla.

In caso di proroga, verrà data pubblicità ai concorrenti attraverso la tempestiva pubblicazione di apposito avviso presso il profilo di committenza, nonché mediante ogni altro strumento che la stazione appaltante riterrà opportuno.

Documentazione da produrre

L'offerta dovrà essere predisposta sulla base delle "Regole del Sistema di e-procurement della P.A." nonché sulla base delle condizioni particolari stabilite nel presente disciplinare ed in tutti i documenti ad esso allegati, che costituiscono le condizioni particolari di RdO.

In particolare, ai sensi delle Regole MEPA, con l'invio della propria offerta il concorrente accetta tutte le condizioni particolari di contratto previste dalla Stazione Appaltante/ Punto Ordinante.



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

L'offerta dovrà contenere tutti i documenti di seguito richiesti e gli stessi dovranno essere forniti esclusivamente tramite la piattaforma MEPA e confluiranno nelle buste virtuali:

- **B.2. “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**,
- **B.3. “OFFERTA ECONOMICA”**.

B.2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

La busta virtuale “**Documentazione Amministrativa**” deve contenere i seguenti documenti:

1) **Dichiarazioni sostitutive**, rese ai sensi dell'articolo 38, comma 2 e 46, 47, 76 e 77 bis del DPR n. 445/2000 e sottoscritte dal legale rappresentante (attivo sul sistema e-procurement) dell'operatore economico concorrente in ordine:

- a) alla sussistenza di tutti i criteri di selezione/requisiti minimi (di ordine generale e speciale) e di tutte le altre condizioni di partecipazione richieste dalla presente disciplinare, nessuna esclusa od eccettuata, ivi compresa la mancanza delle situazioni ostative di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 (con riferimento ai soggetti a ciò tenuti, così come indicati nell'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, compresi i soggetti che siano cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione della richiesta di offerta);
- b) al possesso, in capo al concorrente, di valido titolo per svolgere professionalmente attività nel settore oggetto della presente procedura (iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria e Artigianato).

NOTA BENE



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Le dichiarazioni sostitutive richieste necessarie e sufficienti per la partecipazione alla presente procedura devono essere redatte utilizzando preferibilmente i modelli appositamente predisposti dalla stazione appaltante e resi disponibili in allegato alla presente disciplinare (c.d. modulistica competente) e precisamente:

- dichiarazione unica;
- dichiarazione degli ulteriori soggetti titolari di cariche e qualifiche;
- dichiarazione soggetti cessati.

L'utilizzo della specifica modulistica predisposta dalla stazione appaltante è fortemente consigliato, al fine di evitare possibili errori od omissioni e conseguenti possibili provvedimenti di esclusione (fatta salva l'applicazione di quanto previsto in tema di soccorso istruttorio, come meglio specificato al successivo art. B.4).

Qualora non venga utilizzata la modulistica resa disponibile dalla stazione appaltante, le dichiarazioni sostitutive dovranno essere comunque redatte in conformità a tali modelli e contenere tutti gli elementi essenziali e/o dichiarazioni di carattere obbligatorio ivi richieste a pena di esclusione (fatta salva l'applicazione di quanto previsto in tema di soccorso istruttorio, al successivo articolo B.4).

Inoltre, **l'operatore economico sottoscriverà necessariamente, nel documento di offerta generato automaticamente dal sistema**, le seguenti dichiarazioni:

- ✓ dichiarazione relativa alle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c.;
- ✓ dichiarazione di subappalto;
- ✓ le seguenti ulteriori dichiarazioni:
 - dichiarazione che Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole di Accesso ed Utilizzo del Mercato Elettronico della PA relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta;
 - dichiarazione che il documento di offerta costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del c.c., che rimane pertanto valida, efficace ed



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

- irrevocabile sino alla data ultima di accettazione indicata dal Punto Ordinante (L'offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al");
- dichiarazione che il Fornitore ha preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al documento di offerta, ai sensi di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al lavoro offerto, nonché delle eventuali Condizioni Particolari di Contratto predisposte ed inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte;
 - dichiarazione che il Fornitore, è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata o, se aggiudicataria, decadrà dall'aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente richiesta di Offerta avrà la facoltà di escutere l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dall'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cc.;
 - dichiarazione che per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione e che al Contratto sarà in ogni caso applicato la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione;
 - dichiarazione che non sussiste causa interdittiva di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della committente;
 - dichiarazione che il fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità" eventualmente predisposto dalla stazione appaltante e/o della



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

committente, accettando le clausole ivi contenute e di impegnarsi a rispettarne le prescrizioni;

- il documento di offerta è esente da registrazione ai sensi dell'art. 6 del Testo Unico n. 917 del 22/12/1986, salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Lavoro della richiesta di offerta.

2) **Garanzia provvisoria a corredo dell'offerta, a pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 93 D.Lgs. 50/2016 di € **1.380,53** pari al 2% dell'importo dei lavori comprensivo degli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza sotto forma di cauzione o di fideiussione.

Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 93, co. 7 e ss.mm.ii. del Codice¹. In caso di comune delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

¹ L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto per gli operatori economici che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità rating di legalità e rating di impresa o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Per fruire delle suddette riduzioni, l'operatore economico dichiara, in sede di offerta, il possesso delle certificazioni richieste e lo documenta allegandone copia conforme.

La cauzione può essere prestata, a scelta dell'offerente, in contanti², con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione della tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 93 comma 2, D.Lgs. 50/2016. In tal caso dovranno essere depositati presso l'istituto cassiere dell'Università: Unicredit Spa – Agenzia n. 7 – Piazza Aldrovandi, 12/a – 40125 Bologna – IBAN - IT 57 U 02008 02457 000002968737.

Dovrà essere indicata la seguente causale: **“Garanzia a corredo dell’offerta per i lavori di manutenzione straordinaria pavimentazione esterna posto lungo le uscite di sicurezza Aule, Comparto Berti Pichat n°6/2, Bologna. CIG: 724117891D- CUP: J34H17000550001”** e dovrà essere fornita prova dell'avvenuto deposito alle condizioni suddette.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 93 comma 3, D.Lgs. 50/2016.

Tale fideiussione deve:

- essere conforme allo schema tipo 1.1 di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12/03/04 e il concorrente è abilitato a presentare la relativa scheda tecnica debitamente compilata e sottoscritta, opportunamente integrata con le disposizioni di cui all'art. 93 del D. Lgs. 50/2016;
- riportare la seguente clausola: **Garanzia a corredo dell’offerta per i lavori di manutenzione straordinaria pavimentazione esterna posto lungo le uscite di sicurezza Aule, Comparto Berti Pichat n°6/2, Bologna. CIG: 724117891D- CUP: J34H17000550001”**
- avere validità di almeno 180 giorni dalla scadenza del termine ultimo di ricevimento delle offerte;

² L'utilizzo del contante è consentito nei limiti di cui all'art. 49, co. 1, del D.Lgs. n°231/2007.



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

- essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, secondo le indicazioni che saranno impartite dall'Università, nell'ipotesi in cui il procedimento non si concluda entro il termine suddetto;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del codice civile;
- prevedere l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante;
- prevedere che il Foro competente, per qualsiasi controversia possa insorgere nei confronti dell'Università, sia quello dell'autorità giudiziaria dove ha sede l'Università stessa;
- contenere, **a pena di esclusione**, (fatta salva l'applicazione di quanto previsto in tema di soccorso istruttorio, come meglio specificato al successivo art. B.4), ai sensi dell'art. 93, co. 8 del d.Lgs. 50/2016, l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Il presente punto non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o a consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso in cui la garanzia sia prestata mediante fideiussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari di cui all'art. 93, co. 3 del D.Lgs. 50/2016) l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse affidatario.

La garanzia a corredo dell'offerta, nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese (RTI), deve essere intestata a tutte le Imprese facenti parte del Raggruppamento Temporaneo.

La presentazione e sottoscrizione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno al rilascio della garanzia definitiva potrà avvenire in uno dei seguenti modi:



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

- a) allegazione a sistema di una copia per immagine su supporto informatico del documento originale formato in origine su supporto analogico e recante la firma autografa del garante e del concorrente (scansione). In tal caso, ai sensi dell'art. 22, co. 2 del D.Lgs. 82/2005, la conformità del documento deve essere attestata da un notaio o da un altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato, con dichiarazione allegato al documento informatico e asseverata secondo le regole tecniche stabilite ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 82/2005;
- b) allegazione a sistema dell'originale della polizza generata e prodotta in via informatica, secondo le prescrizioni di cui agli art. 20-22 del D.Lgs. 82/2005, firmata digitalmente sia dal garante che dal concorrente.

Modalità di sottoscrizione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno al rilascio della garanzia definitiva diverse rispetto a quanto suindicato ai punti a) e B) sarà oggetto di attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, co. 9 del D.Lgs. 50/2016;

3) **PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS**: disponibile sul sito web dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), seguendo le istruzioni ivi riportate, si veda la deliberazione AVCP n. 111 del 20/12/2013 e il comunicato del Presidente AVCP del 30/10/2013;

4) in caso di R.T.I. già costituito o in caso di consorzio ordinario a pena di esclusione (fatta salva l'applicazione id quanto previsto in tema di soccorso istruttorio, come meglio specificato nel successivo art.B.4): mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla capogruppo o dell'atto costitutivo del consorzio; in originale o copia autenticata dello stesso, nonché la relativa procura che deve essere conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario;

5) in caso di R.T.I. non ancora costituito a pena di esclusione (fatta salva l'applicazione id quanto previsto in tema di soccorso istruttorio, come meglio specificato nel successivo art.B.4): l'impegno, in caso di aggiudicazione della procedura, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi (da indicare in sede di offerta) quale mandataria, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

6) nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi di un altro operatore economico, deve essere prodotta, a pena di esclusione (fatta salva l'applicazione id quanto previsto in



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

tema di soccorso istruttorio, come meglio specificato nel successivo art.B.4), tutta la documentazione prevista all'art. 89, co. 1 del D.Lgs. 50/2016;

7) **PROCURA SPECIALE (eventuale)**: nel caso in cui i documenti amministrativi e l'offerta siano sottoscritti da un procuratore del concorrente, deve essere inserita, a pena di esclusione (fatta salva l'applicazione id quanto previsto in tema di soccorso istruttorio, come meglio specificato nel successivo art.B.4), la procura speciale (in originale o copia autentica) da cui lo stesso trae i poteri di firma.

È altresì richiesta:

8) Eventuale documentazione comprovante la dissociazione dai soggetti cessati;

9) Ai fini di quanto previsto dall'art. 80, co. 7 del D.Lgs. 50/2016, nel caso il concorrente abbia dichiarato di trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80, co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o all'art. 80, co. 5 del D.Lgs. 50/2016, eventuale documentazione atta a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

B.3) OFFERTA ECONOMICA

La presente RdO viene predisposta utilizzando la singola riga di metaprodotto:

-Lavori manutenzioni edili.

La proposta effettuata sul sistema del Mercato Elettronico con cui l'impresa invitata formulerà la propria offerta dovrà essere composta, da:

1. Offerta economica creato di default dal sistema, firmata digitalmente dal legale rappresentante (attivo sul sistema e-procurement) dell'operatore economico offerente o dal legale rappresentante dell'operatore economico mandatario in caso di raggruppamento di concorrenti già formalizzato o dai legali rappresentanti (attivi sul sistema e-procurement) di tutti i concorrenti riuniti in caso di raggruppamento non ancora formalmente costituito, da compilare nel rispetto delle regole imposta a sistema e nel quale il concorrente dovrà indicare **a pena di esclusione**:



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

- Il ribasso percentuale offerto, verranno presi in considerazione solo i primi tre decimali della percentuale di ribasso;
 - la stima dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, co. 10 del D.Lgs. 50/2016;
 - il costo della manodopera ai sensi dell'art. 95, co. 10 del D.Lgs. 50/2016 (la stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, provvederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 97, co. 5, lett. d del D.Lgs. 50/2016).
2. Lista delle lavorazioni e delle forniture, da inviare firmato digitalmente dal legale rappresentante (attivo sul sistema di e-procurement) in allegato all'offerta economica, nel campo allegati, utilizzando il modello di documento "Modulistica Competente - Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto", fornito in allegato al presente disciplinare, compilato secondo le indicazioni contenute nel foglio stesso e recante:
- Prezzo unitario in cifre: esprime il prezzo unitario facendo riferimento sempre ed esclusivamente all'unità di misura indicata;
 - Prezzo unitario in lettere: in caso di discordanza fra il prezzo in cifre e in lettere si terrà conto di quello in lettere;
 - Prezzo totale in cifre: esprime il prodotto tra il prezzo unitario offerto e le quantità indicate nella lista.

I prezzi devono sempre essere indicati Iva esclusa.

Qualora il concorrente non si avvalga del modulo "Modulistica Competente - Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto", predisposto e fornito dalla Stazione Appaltante deve, a pena di esclusione:

- Avere contenuto identico rispetto a quello del modulo "Modulistica Competente - Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" predisposto e fornito dalla Stazione Appaltante in allegato alla RdO;
- Essere comparabile con il modulo "Modulistica Competente - Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" predisposto e fornito dalla Stazione Appaltante in allegato alla RdO.



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

In caso di discordanza fra il ribasso offerto per la lavorazione inserito a sistema e quello indicato nel “Modulistica Competente - Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto”, si terrà valido e vincolante, ai fini dell'aggiudicazione, del ribasso offerto inserito a sistema. L'Università procederà d'ufficio, in tal caso, alla correzione dei prezzi delle singole voci dell'Impresa che sia risultata aggiudicataria, prima della stipulazione del contratto.

In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n°827/1924.

Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara, offerte incomplete, parziali o plurime, condizionate od espresse in modo indeterminato.

L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui all'art.32 co. 8 del D.Lgs. 50/2016.

L'offerta incompleta, in tutte o in alcune delle parti, o non conforme alle prescrizioni di cui sopra è causa di esclusione dalla gara, ed in particolare comporta l'esclusione automatica dell'offerta, la mancata sottoscrizione, da parte del legale rappresentante attivo sul sistema di e-procurement, mediante firma digitale, dell'offerta economica.

B.4) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D.Lgs. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi richiesti, con esclusione di quelli afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, affinché siano rese, integrate e o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone i contenuti e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine assegnato per la regolarizzazione della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

B.5) CAUSE DI ESCLUSIONE IMMEDIATA ED IRREGOLARITÀ ESSENZIALI NON SANABILI ATTRAVERSO IL PROCEDIMENTO DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO

Costituiscono causa di esclusione immediata e/o irregolarità essenziali non sanabili attraverso il procedimento del soccorso istruttorio:



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

- Il mancato possesso di anche uno soltanto dei requisiti di partecipazione previsti dal presente disciplinare;
- La presenza di una o più cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- La mancanza dell'eventuale dichiarazione di volontà di ricorso all'avvalimento (mentre è sanabile, in caso di avvalimento, la mancata presentazione della documentazione prevista all'art. 89, co. 1 del D.Lgs. 50/2016);
- La partecipazione multipla di raggruppati e consorziati;
- In caso di inutile decorso del termine per la regolarizzazione a seguito dell'attivazione del procedimento di soccorso istruttorio oppure qualora dalla risposta emergano elementi che configurano la mancanza sostanziale dei requisiti di accesso e/o la presenza di altre cause esclusione;
- Nel caso in cui, dalla documentazione prodotta dal concorrente, non emerga l'esatta individuazione del concorrente stesso oppure, nel caso di RTI o consorzi, qualora non siano indicate tutte le imprese facenti parti del TRI o consorzio;
- Nel caso di incertezza assoluta sul contenuto o la provenienza dell'offerta;
- Nel caso di presentazione dell'offerta oltre il termine di scadenza;
- Se al momento della data per la presentazione dell'offerta non è stata costituita la garanzia provvisoria;
- La mancata sottoscrizione dell'offerta economica (nel caso di RTI o consorzi non ancora costituiti l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutte le Imprese che faranno parte del RTI o consorzio);
- La presentazione di offerte condizionate, plurime o in aumento;
- La presenza di carenze sostanziali riguardo al contenuto dell'offerta economica. In particolare ai sensi dell'art. 95, co. 10 del D.Lgs. 50/2016, l'offerta economica deve esplicitare, a pena di esclusione:
 - L'ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - L'ammontare dei costi della manodopera.
- Nel caso di presenza di elementi univoci tali da ricondurre le offerte di più concorrenti ad un unico centro decisionale, ai sensi dell'art. 80, co. 5, lett. m) del D.Lgs. 50/2016;



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

- In caso di presentazione di dichiarazioni mendaci (oltre all'esclusione del concorrente dalla gara, le dichiarazioni mendaci comportano le sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR m°445/2000),

B.6) AVVERTENZE

1. La sottoscrizione di tutti o parte degli atti e/o dichiarazioni di cui ai punti B.2) Documentazione amministrativa e B.3) Offerta economica deve avvenire da parte del legale rappresentante dell'operatore economico abilitato sul sistema di e-procurement;
2. L'offerta economica, le dichiarazioni sostitutive e la cauzione provvisoria devono essere sottoscritte:
 - a. Dal legale rappresentante (attivo sul sistema di e-procurement) dell'impresa in caso di concorrente singolo;
 - b. Da ciascuno dei legali rappresentanti (attivi sul sistema di e-procurement) delle imprese che costituiranno il Raggruppamento/ Consorzio/ GEIE nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti/ Consorzi)GEIE non ancora costituiti;
 - c. Dal legale rappresentante (attivo sul sistema di e-procurement) dell'Impresa manadata/Consorzio/ GEIE già formalmente costituiti.
3. Le dichiarazioni sostitutive devono essere rese in conformità alla modulistica resa disponibile dalla stazione appaltante in allegato al presente disciplinare (c.d. modulistica competente).

C. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA – AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

C.1) AGGIUDICAZIONE E PROCEDURA DI ESAME DELLE OFFERTE

La presente gara verrà aggiudicata a favore della migliore offerta selezionata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4 del D.Lgs. 50/2016.

Nel giorno fissato da questa Amministrazione e comunicato secondo le modalità di cui al paragrafo F) del presente disciplinare il RUP assistito dal Punto Istruttore accreditato sulla piattaforma MEPA, che eseguirà le operazioni al computer, procederà alla valutazione delle offerte ricevute sulla base di quanto stabilito nel presente disciplinare e nei documenti ad esso allegati.

Nelle fasi di seduta pubblica, è garantita in automatico agli operatori economici concorrenti la visibilità ed accesso alle operazioni di gara direttamente dalle proprie sedi. Pertanto, ogni



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

qualvolta si procederà con l'apertura di una busta i concorrenti ne avranno immediata ed automatica visualizzazione, secondo i termini e i contenuti a cui i partecipanti hanno diritto ad accedere.

Si procederà quindi alla verifica ed al riscontro dei dati risultanti dal Casellario informatico dell'A.N.A.C. con riferimento a ciascun concorrente alla gara.

Il Rup procederà poi all'apertura ed all'esame delle Offerte Economiche dei soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione amministrativa completa e regolare.

Qualora vi sia un numero di almeno 5 offerte ammesse, l'Università procederà all'individuazione della soglia di anomalia secondo le modalità previste all'art. 97, co. 2 del D.Lgs. 50/2016.

La congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili ai candidati i parametri di riferimenti per il calcolo della soglia, sulla base del metodo sorteggiato tra i cinque criteri enucleati nelle lettere da a) ad e) dell'art. 97 co. 2. Si precisa che ai fini del calcolo della soglia di anomalia saranno presi in considerazione solo i primi tre decimali, con arrotondamento all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

Il Rup si riserva la facoltà di avvalersi dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, co. 8 del D.Lgs. 50/2016. Non si procederà all'esclusione automatica qualora in numero delle offerte ammesse, e quindi ritenute valide, sia inferiore a 10.

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 6 del D.lgs 50/2016.

Il RUP escluderà i concorrenti per i quali avrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi, ai sensi dell'art. 80, co. 5, lett. m) del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso in cui i concorrenti abbiano dichiarato situazioni di controllo, il RUP procederà all'apertura ed alla verifica dei documenti presentati dall'Impresa utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito nella formulazione dell'offerta.

Infine il RUP, sulla base di quanto stabilito dall'art. 58, co. 7 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 52, co. 1 delle "Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione" e, precisamente "sulla base della graduatoria automatica delle offerte ricevute sulla base dei criteri scelti dal Soggetto Aggiudicatore tra le opzioni proposte dal sistema stesso" provvederà



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

a formulare la proposta di aggiudicazione a favore della migliore offerta, dando mandato al Punto Istruttore di eseguire l'operazione "Aggiudica provvisoriamente" sulla piattaforma MEPA. Si applica comunque l'art. 95, co. 12 del D.Lgs. 50/2016 in base al quale le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara, offerte incomplete, parziali o plurime, condizionate od espresse in modo indeterminato.

La stazione appaltante si riserva il diritto di:

- Non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta presentata sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 95, co. 12 del D.Lgs. 50/2016;
- Di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purchè la stessa risulta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n°827/1924 e, congrua ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- Di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara, qualora sussistano o intervengano gravi motivi di interesse pubblico. Nulla sarà dovuto alle imprese concorrenti al verificarsi di tale evenienza.

CAUSE DI ESCLUSIONE

La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal presente disciplinare, dal codice dei contratti (D.Lgs. 50/2016) e dal regolamento (DPR 207/2017 per le parti non abrogate) e da altre disposizioni di legge vigenti.

AVVERTENZA

L'accertamento definitivo in ordine all'effettivo possesso dei requisiti auto dichiarati sarà effettuato dalla stazione appaltante, in capo al soggetto risultato aggiudicatario, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000. La falsa dichiarazione costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.

D. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Considerata l'autonomia riconosciuta agli Atenei per effetto dell'art. 7, co. 7 della L. 68/1989, si precisa che la proposta di aggiudicazione non è soggetta ad approvazione.



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Pertanto, l'Università procederà direttamente all'emanazione del provvedimento di aggiudicazione che sarà comunicata ai sensi dell'art. 76 co. 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva sarà efficace soltanto dopo che l'Università avrà effettuato con esito positivo le verifiche e i controlli in capo all'aggiudicatario circa il possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti dalla presente lettera di invito nonché quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, il Punto Ordinante della Stazione Appaltante provvederà all'aggiudicazione definitiva sulla piattaforma MEPA:

la stazione appaltante procederà con successiva comunicazione a rendere noti gli adempimenti necessari ai fini della stipula del contratto.

La stipulazione del contratto avrà luogo entro i 60 giorni previsti all'art. 32 co. 8 del D.Lgs. 50/2016; è comunque subordinata all'esito positivo degli accertamenti prescritti dalla vigente normativa.

L'Università procederà a comunicare, ai sensi dell'art. 76 co. 5 lett. d) la data di avvenuta stipulazione del contratto, ai soggetti di cui alla lettera a) dello stesso comma.

Salvo quanto disposto dall'art. 32 comma 13 D.Lgs. 50/2016 il vincolo giuridico contrattuale tra le parti sorge, ai sensi di legge, dalla data di stipula del contratto di appalto che, per quanto sopra esposto, non è soggetto ad approvazione.

Ai sensi dell'art. 53 delle "Regole del Sistema di e-procurement", vista la peculiarità del MEPA; quale strumento interamente telematico, il "Documento di stipula" assumerà la forma di documento informatico sottoscritto con firma digitale dal soggetto aggiudicatore; il contratto si intenderà così validamente perfezionato nel momento in cui il "Documento di Accettazione" firmato digitalmente dal punto ordinante verrà caricato sul sistema MEPA.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante procederà ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

E. ADEMPIMENTI CONSEGUITI ALL'AGGIUDICAZIONE

L'operatore economico entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione deve:

- Costituire la garanzia definitiva, prescritta dallo schema di contratto, prevista e disciplinata dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

- Fornire copia della polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi e prestatori di lavoro (RCT-RCO) prevista dallo schema di contratto;
- Comunicare, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, gli estremi del/i conto/i bancario/i e/o postale/i dedicato/i alla presente commessa pubblica, nonché i nominativi, le generalità ed i codici fiscali delle persone delegati ad operarvi;
- Comunicare i nominativi dei soggetti incaricati del trattamento dei dati personali dell'Università;
- Comunicare il nominativo del referente dell'appaltatore, così come previsto dallo schema di contratto;

Inoltre, preliminarmente alla stipula del contratto, l'Impresa dovrà:

- Adempiere all'imposta di bollo, per un importo stimato, a titolo meramente indicativo, in € 200,00 (l'importo esatto sarà comunicato dall'Università preliminarmente alla stipula del contratto, pertanto prima di effettuare il versamento attendere la specifica comunicazione.

Il contratto ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/2016, sarà stipulato in forma di scrittura privata, ed in particolare sarà perfezionato attraverso l'invio a sistema del documento di stipula sottoscritto con firma digitale dalla Stazione Appaltante/Punto ordinante.

Nel caso in cui l'impresa aggiudicataria:

- Non esegua tempestivamente gli adempimenti di cui sopra;
- Rinunci all'appalto aggiudicatosi;
- Non risulti possedere i requisiti ai fini della partecipazione alla gara ovvero il possesso di tali requisiti non risulti conforme alle dichiarazioni presentate;

l'Università si riserva la facoltà di dichiararla decaduta e di aggiudicare l'appalto al successivo migliore offerente in graduatoria ovvero di indire una nuova gara, facendo comunque carico dell'inadempiente, a titolo di risarcimento danni, delle maggiori spese derivanti del ricorso al successivo migliore offerente in graduatoria ovvero al nuovo aggiudicatario, in caso di esperimento di nuova gara, nonché dell'obbligo di risarcimento di ogni ulteriore spesa sostenuta dall'Università.

Tutte le spese inerenti alla stipulazione del contratto oggetto della presente gara saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria.



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Diventa efficace l'aggiudicazione, l'Università si riserva la facoltà di ordinare l'avvio dell'esecuzione in pendenza della stipulazione del contratto, nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016.

F. COMUNICAZIONI, INFORMAZIONI E PUNTI DI CONTATTO

L'Università provvede all'invio degli inviti e della documentazione di gara relativa alla presente procedura **esclusivamente attraverso la piattaforma MEPA**.

L'Università non potrà essere considerata responsabile della mancata conoscenza, da parte dei concorrenti, di clausole/condizioni contenute nel presente disciplinare e nei documenti ad esso allegati che siano pubblicati sul portale www.acquistinretepa.it.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relative alla presente procedura saranno eseguiti, ai sensi dell'art. 52, co. 1 del D.Lgs. 50/2016, utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, ed in particolare:

- Per tutte le informazioni e comunicazioni diverse da quelle previste dall'art. 76, co. 5 del D.Lgs. 50/2016, mediante l'apposita funzione "Invia Comunicazione" presente nella piattaforma MEPA;
- Per le comunicazioni di cui all'art. 76 co. 5 del D.Lgs. 50/2016 (aggiudicazione e data di avvenuta stipula del contratto, esclusione, decisione di non aggiudicare l'appalto) oltre che attraverso l'apposita funzione "Invia Comunicazione" presente sulla piattaforma MEPA, mediante PEC.

Le richieste di chiarimento, sia di natura amministrativa che di natura tecnica, dovranno pervenire inderogabilmente e non oltre il **15/12/2017 – ore 12:00** e, comunque entro la **data indicata a sistema, utilizzando esclusivamente l'apposita funzione "Invia Comunicazione" presente sulla piattaforma**. I quesiti posti oltre tale termine non verranno presi in considerazione.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ai sensi degli artt. 74, co. 4 e 79, co. 3, lett. a) del D.Lgs. 50/2016. Le risposte alle richieste di chiarimento di interesse generale e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno inviate a tutti i concorrenti attraverso l'apposita funzione "Invia Comunicazione" presente sulla piattaforma. È pertanto necessario ed opportuno che i concorrenti visionino periodicamente il



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

suddetto sito. Tutti i concorrenti dovranno prendere visione di tutte le risposte ai quesiti, formulati in relazione alla presente procedura, accertarli e tenerne conto ai fini della formulazione dell'offerta, indipendentemente dal fatto che abbiano presentato loro tali richieste. In deroga all'utilizzo di comunicazione elettronica, la comunicazione orale potrà essere utilizzata in relazione a comunicazioni diverse da quelle riguardanti gli elementi essenziali dell'appalto e purchè il contenuto della comunicazione orale sia sufficientemente documentato, ai sensi dell'art. 52, co. 4 del D.Lgs. 50/2016.

In caso sarà possibile rivolgersi a:

- In ordine a **chiarimenti di natura amministrativa** : dott.ssa Sandra Talenti tel. 0543 374065, mail sandra.talenti@unibo.it oppure dott.ssa Federica Castagnoli tel. 051 2099019 mail federica.castagnoli@unibo.it;

-In ordine a **chiarimenti di natura tecnica**: per.ed. Alessandro De Micini tel. 051 2099052 mail alessandro.demicini@unibo.it (GLI UFFICI RIMARRANO CHIUSI DAL 21/12/2017 ALL'08/01/2018 COMPRESI).

G. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Per. Ed. Alessandro De Micini - Area Edilizia e Logistica (AUTC).

H. TUTELA DELLA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati ai fini dello svolgimento delle attività istituzionali dell'Ateneo, nell'osservanza delle norme in materia di appalti pubblici e saranno archiviati in locali dell'Ente, conformemente a quanto disposto dal D.Lgs. n.196/03. I dati saranno trattati con mezzi informatici e non. Il conferimento dei dati è obbligatorio per partecipare alla gara.

Tali dati saranno comunicati e/o diffusi solo in esecuzione di precise disposizioni normative. Il titolare del trattamento dei dati conferiti è l'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, con sede in via Zamboni, n. 33 – 40126 Bologna. Il responsabile del trattamento dei dati è l'ing. Andrea Braschi, Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica. Gli incaricati del trattamento dati sono individuati con apposito provvedimento. Per l'esercizio dei diritti dell'interessato, di cui agli artt. 7 e ss. del predetto D.lgs 196/03, fra cui il diritto di accesso ai propri dati personali, quest'ultimo potrà rivolgersi all'Area Edilizia e Logistica, via San Sigismondo, 5 – 40126 Bologna.

I. PROCEDURA DI RICORSO



AREA EDILIZIA E LOGISTICA

Organismo responsabile delle procedura di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale,
Emilia Romagna, Strada Maggiore, 80 – 40125 Bologna.

Termine di presentazione del ricorso: 30 giorni dalla data di pubblicazione della RdO.

IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA E LOGISTICA DELL'UNIVERSITA' DI BOLOGNA

F.to digitalmente ing. Andrea Braschi